

**«ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ  
ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»**

*ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ*

*ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ*

Η Μελέτη 'Αξιολόγηση, Αναθεώρηση και Εξειδίκευση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης' (ΠΠΧΣΑΑ Κρήτης) ανατέθηκε από τη Γενική Γραμματεία Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ, στα συμπράττοντα Γραφεία Μελετών «Ουρανία Κλουτσινιώτη, αρχιτέκτων - πολεοδόμος / **ΟΜΙΚΡΟΝ ΕΠΕ, οικονομικές και αναπτυξιακές μελέτες /** Ιωάννης Κατσέλης, μηχανικός ορυκτών πόρων - περιβαλλοντολόγος.»

Η Μελέτη εκπονείται σύμφωνα με τεύχος αναλυτικών προδιαγραφών (ΦΕΚ 45ΑΑΠ/ 17.03.2011), το οποίο συντάξε η Διεύθυνση Χωροταξίας του Υ.Π.Ε.Κ.Α. και στηρίζεται:

- ♦ στον Ν. 2742/1999 'για τον χωροταξικό σχεδιασμό και την αειφόρο ανάπτυξη' και ειδικότερα στις διατάξεις του άρθρου 8,
- ♦ στην με αρ. 51949/29.11.2010 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1925B/13.10.2010) για την 'παρακολούθηση και αξιολόγηση της εφαρμογής του Γενικού, των Ειδικών και των ΠΠΧΣΑΑ', με την οποία καθορίζεται η διαδικασία παρακολούθησης και αξιολόγησης, τα συνεργαζόμενα μέρη και το περιεχόμενο της έκθεσης αξιολόγησης της εφαρμογής των Πλαισίων, η οποία είναι προτιμότερο να καταρτίζεται ανά διετία και
- ♦ στην με αρ. 107017/2006 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1225B) 'περί εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων'.

Η Μελέτη διαρθρώνεται σε δύο φάσεις και σε τέσσερα στάδια (δύο στάδια ανά φάση) και συγκεκριμένα:

**A.1. Στάδιο (πρώτο στάδιο της Α' Φάσης).** Βασικός στόχος της παρακολούθησης και της αξιολόγησης του βαθμού και του τρόπου εφαρμογής των θεσμοθετημένων Περιφερειακών Πλαισίων είναι η διασφάλιση ενός δυναμικού και ευέλικτου χωροταξικού σχεδιασμού, με τον οποίο δύναται:

- ♦ αφ' ενός, να πιστοποιηθεί η αξιοποίηση των βασικών επιλογών, προτεραιοτήτων και κατευθύνσεων τους από τις διάφορες υπηρεσίες, φορείς προγραμματισμού και ελέγχου έργων, δραστηριοτήτων και μελετών, που έχουν σοβαρές επιπτώσεις στην οργάνωση του χώρου της περιφέρειας και
- ♦ αφ' ετέρου, να εγυηθεί την αξιόπιστη παρακολούθηση των χωρικών εξελίξεων και τη δυνατότητα προσαρμογής των βασικών κατευθύνσεων στις μεταβαλλόμενες ανάγκες και δεδομένα.

**A.2. Στάδιο (δεύτερο στάδιο της Α' Φάσης).** Περιλαμβάνει την οριστικοποίηση των διατυπώσεων του Α.1. Σταδίου της Μελέτης, μετά την τήρηση της διαδικασίας γνωμοδότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης. Τα πορίσματα της Έκθεσης Αξιολόγησης εγκρίνονται από τον Υπουργό Π.Ε.Κ.Α. και διαβιβάζονται σε όλους τους εμπλεκόμενους κεντρικούς και περιφερειακούς φορείς.

**B.1. Στάδιο (πρώτο στάδιο της Β' Φάσης).** Περιλαμβάνει:

- ♦ την Αναθεώρηση - Εξειδίκευση του ισχύοντος Περιφερειακού Πλαισίου, με κύριους στόχους (1) να αναθεωρηθούν οι κατευθύνσεις του, όπου βάσει της αξιολόγησης κριθεί αναγκαίο και (2) να δοθεί έμφαση στη νέα διοικητική γεωγραφία και (3) στα πεδία των νεώτερων πολιτικών (κλιματική αλλαγή, τοπίο, ΑΠΕ, οικονομική συγκυρία, βιοποικιλότητα, εδαφική συνοχή, θαλάσσια χωροταξία, κ.ά.),
- ♦ τη Σύνταξη της Εισηγητικής Έκθεσης και του Σχεδίου Αναθεώρησης - Εξειδίκευσης του ισχύοντος Περιφερειακού Πλαισίου Κρήτης και
- ♦ την εκπόνηση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σύμφωνα με την 107017/2006 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1225B).

**B.2. Στάδιο (δεύτερο στάδιο της Β' Φάσης).** Περιλαμβάνει την οριστικοποίηση των διατυπώσεων του Β.1. Σταδίου της Μελέτης, μετά την τήρηση της διαδικασίας δημοσιοποίησης και γνωμοδότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου, καθώς και των λοιπών εμπλεκόμενων φορέων.

Η Αξιολόγηση της εφαρμογής των θεσμοθετημένων Περιφερειακών Πλαισίων λαμβάνει υπόψη κυρίως:

1. Το βαθμό εναρμόνισης του εγκεκριμένου Περιφερειακού Πλαισίου με τις κατευθύνσεις του Γενικού και των Ειδικών Πλαισίων (ΑΠΕ, Βιομηχανίας, Τουρισμού, Καταστημάτων Κράτησης και Υδατοκαλλιεργειών) Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.
2. Το βαθμό εναρμόνισης του Περιφερειακού Πλαισίου **με τις νέες Ευρωπαϊκές και Εθνικές πολιτικές καθώς επίσης και τις διεθνείς δεσμεύσεις της Χώρας**, που προωθήθηκαν μετά την έγκρισή του και έχουν σημαντικές χωρικές επιπτώσεις στην περιφέρεια.
3. Το **βαθμό και το τρόπο εφαρμογής των Πλαισίων από τις υπηρεσίες του ΥΠΕΚΑ**, υπηρεσίες άλλων αρμόδιων Υπουργείων, **υπηρεσίες της οικείας Περιφέρειας καθώς και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης** και υπηρεσίες νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, ή δημόσιων επιχειρήσεων και λοιπών οργανισμών του ευρύτερου δημόσιου τομέα, και
4. Τη προσαρμογή των στρατηγικών κατευθύνσεων και προτεραιοτήτων τους, **στις νεώτερες ανάγκες και δεδομένα**, δίδοντας έμφαση ιδίως:
  - ◆ Στην αντιμετώπιση των προβλημάτων της κλιματικής αλλαγής.
  - ◆ Στην προσαρμογή των στρατηγικών κατευθύνσεων με τον ισχύοντα Νόμο για τις ΑΠΕ και για τη Βιοποικιλότητα.
  - ◆ Στην ενσωμάτωση των διατάξεων του Νόμου για το Τοπίο.
  - ◆ Στην αντιμετώπιση των προβλημάτων από φυσικές καταστροφές.
  - ◆ Στη θαλάσσια χωροταξία.
  - ◆ Στην εδαφική συνοχή.
  - ◆ Στην τομεακή και χωρική (ανά Καλλικράτειο Δήμο, ή σε ευρύτερες χωρικές ενότητες) εξειδίκευση των κατευθύνσεών τους.
  - ◆ Στην ανάγκη προσαρμογής της αναπτυξιακής και χωροταξικής πολιτικής της χώρας στα νέα δεδομένα της οικονομικής συγκυρίας, με γνώμονα πάντοτε και τις αρχές της αειφορίας.
  - ◆ Στα δεδομένα που αφορούν την εισροή και εγκατάσταση μεταναστών στη χώρα και ιδιαίτερα σε ορισμένες περιοχές.

Η μελέτη είναι σε εξέλιξη.